

DE VASTGOED SOCIËTEIT NOORD-LIMBURG EEN PLATFORM VOOR VASTGOEDPROFESSIONALS

Op dinsdag 27 mei jongstleden hield de Vastgoed Sociëteit Noord-Limburg (VSNL) haar tweede bijeenkomst. In Chateau de Raay in Baarlo waren leden aanwezig in de verschillende vastgoed-disciplines, variërend van projectontwikkelaars en architecten tot makelaardij en gemeenten.

■ PROFESSIONALISERING EN KENNISUITWISSELING

De Vastgoed Sociëteit Noord-Limburg, onder voorzitterschap van Sander van Lier, directeur van Haegens Vastgoed, is eind 2007 opgericht door Geert Martens, Janssen de Jong Projectontwikkeling, Stefan Bouwman, Hauzers & Partners en André van den Brand, Boels Zanders Advocaten omdat in de driehoek Venlo-Horst-Venray geen vastgoedvereniging bestond die zou kunnen bijdragen aan de professionalisering van de vastgoedsector. Een ander doel van de VSNL is het bieden van een platform voor leden en derden om zodoende bij te dragen aan een uitwisseling van kennis en ervaring tussen die leden en derden.

■ THEMABIJENKOMST 'DE NIEUWE WET WRO'

De tweede vergadering op 28 mei stond in het teken van de nieuwe Wet Ruimtelijke Ordening, kortweg de WRO, die vanaf 1 juli van dit jaar rechtskracht heeft. Mr. André van den Brand, specialist Bestuursrecht bij Boels Zanders Advocaten, gaf een uitgebreide presentatie waarin hij stil stond bij de inhoudelijke aspecten van de nieuwe wet. Die varieert in grote lijnen van een nieuwe hiërarchie van de overheid in structuurvisies, tot gewijzigde trajecten en procedures bij bestemmingsplannen.

■ LEVENDIGE DISCUSSIE

Na zijn lezing was er alle gelegenheid om van mening te wisselen met de aanwezige overheidsbestuurders aan de hand van een tiental vragen. Gespreksleider Sander van Lier leidde de levendige discussie op de vaak prikkelende stellingen. Een insteek als 'Gemeenten zijn nog niet klaar voor de WRO' en 'Marktwerking of beperkende regels?' lokten geënthousiasmeerde reacties uit. En hoewel discussies soms op het scherpst van de snede werden gevoerd, was de conclusie dat overheid en private partijen er in de nieuwe wetgeving in goede samenwerking beslist uit zullen komen.

Voor meer informatie kunnen belangstellenden een bezoek brengen aan de website www.vsnl.nl. waar tevens alle contactgegevens staan opgenomen voor aanmelding als nieuw lid.

